

Số: /TB-UBND

Chiêm Hóa, ngày tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để xây dựng điểm tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Trụ sở Bảo hiểm xã hội và các công trình trên địa bàn huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10/12/2019 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 05/6/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết điểm tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Trụ sở Bảo hiểm xã hội và các công trình trên địa bàn huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 17/TTr-PTQĐ ngày 12/6/2020 và Tờ trình số 23/TTr-TNMT ngày 15/6/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt Thông báo thu hồi đất để xây dựng điểm tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Trụ sở Bảo hiểm xã hội và các công trình trên địa bàn huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang,

Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa thông báo như sau:

1. Thu hồi đất để xây dựng điểm tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Trụ sở Bảo hiểm xã hội và các công trình trên địa bàn huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

a, Địa điểm xây dựng công trình: Tổ dân phố Vĩnh Thịnh, thị trấn Vĩnh Lộc, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

b, Diện tích đất dự kiến thu hồi: 3.241,2 m² của 10 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức, trong đó:

* Phân theo nhóm đất:

- Nhóm đất nông nghiệp: 1.295,1 m².
- + Đất chuyên trồng lúa nước (LUC): 953,4 m².
- + Đất trồng lúa nước còn lại (LUK): 11,9 m².
- + Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK): 297,3 m².
- + Đất trồng cây lâu năm (CLN): 32,5 m².
- Nhóm đất phi nông nghiệp: 1.946,1 m².
- + Đất ở tại đô thị (ODT): 48,9 m².
- + Đất xây dựng trụ sở cơ quan (TSC): 1.521,6 m².
- + Đất giao thông (DGT): 375,6 m².

* Phân theo đối tượng sử dụng đất:

- Đất của hộ gia đình, cá nhân: 1.344 m².
- Đất của tổ chức: 1.897,2 m².

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

c, Lý do thu hồi đất: Xây dựng điểm tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Trụ sở Bảo hiểm xã hội và các công trình trên địa bàn huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến đến ngày 10/7/2020.

3. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Có bố trí đất tái định cư.

Các chủ sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện việc kiểm kê diện tích đất và tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách KT;
- Chánh VP, Phó CPV HĐND và UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm PTQĐ huyện Chiêm Hóa;
- UBND thị trấn Vĩnh Lộc;
- BQL dự án ĐT XD huyện;
- Các chủ sử dụng đất;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Đình Tân