

Số: /2022/QĐ-UBND

Chiêm Hóa, ngày 31 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND  
ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện Quy định  
chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của  
Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm  
2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm  
pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020; căn cứ Khoản 2, Điều 57, Luật Quy hoạch  
ngày 24 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định số 37/2014/NĐ-CP ngày 05 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân  
huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh; Nghị định số 108/2020/NĐ-CP ngày  
14 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định  
37/2014/NĐ-CP ngày 05 tháng 5 năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành  
văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12  
năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số  
34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một  
số điều và biện pháp thi hành của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng  
hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây  
dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban  
nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung  
ương;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số  
66/TTr-KTHT ngày 30 tháng 12 năm 2022 về việc đề nghị sửa đổi, bổ sung một  
số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của  
UBND huyện Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của  
Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa như sau:

### **1. Sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 2 như sau:**

Phòng Kinh tế và Hạ tầng là cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân huyện, thực hiện chức năng tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân huyện quản lý nhà nước về các lĩnh vực: Công thương; Quy hoạch xây dựng; kiến trúc; hoạt động đầu tư xây dựng; phát triển đô thị; hạ tầng kỹ thuật; nhà ở; công sở; vật liệu xây dựng; Giao thông vận tải; Khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo trên địa bàn huyện và thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân huyện và theo quy định của pháp luật.

### **2. Sửa đổi, bổ sung Khoản 2 Điều 3 như sau:**

a) Trình Ủy ban nhân dân cấp huyện: Dự thảo quyết định; quy hoạch, kế hoạch phát triển trung hạn và hàng năm; chương trình, biện pháp tổ chức thực hiện nhiệm vụ cải cách hành chính nhà nước thuộc ngành, lĩnh vực xây dựng; dự thảo văn bản quy định cụ thể chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

b) Trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện dự thảo các văn bản thuộc thẩm quyền ban hành của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện theo phân công.

c) Hướng dẫn và tổ chức thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật, quy hoạch, kế hoạch, chương trình, dự án và các văn bản khác trong các lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc ngành Xây dựng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; thông tin, tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật và theo dõi thi hành pháp luật về các lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc ngành Xây dựng.

d) Tham mưu, giúp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ các lĩnh vực: Quy hoạch xây dựng; kiến trúc; hoạt động đầu tư xây dựng; phát triển đô thị; hạ tầng kỹ thuật; nhà ở; công sở; vật liệu xây dựng trên địa bàn theo quy định của pháp luật và phân công, phân cấp của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

đ) Tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện lập quy chế quản lý kiến trúc, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị, thiết kế đô thị theo phân công, phân cấp và ủy quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cấp huyện.

e) Tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện việc cấp, cấp lại, gia hạn, điều chỉnh, thu hồi giấy phép xây dựng công trình và kiểm tra việc xây dựng công trình theo giấy phép được cấp trên địa bàn theo quy định của pháp luật và phân công, phân cấp của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

g) Thực hiện thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở của dự án đầu tư xây dựng, kiểm tra công tác

nghiệm thu công trình xây dựng trên địa bàn theo phân cấp của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

h) Tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân cấp huyện lập chương trình phát triển đô thị; phối hợp trong quá trình lập, thẩm định chương trình phát triển đô thị; tham gia lập đề án công nhận đô thị loại V trên địa bàn.

i) Tổ chức lập, thẩm định, trình Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt, hoặc tổ chức lập đề Ủy ban nhân dân cấp huyện trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng trên địa bàn theo quy định của pháp luật.

k) Tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân cấp huyện trong việc tổ chức thực hiện các cơ chế, chính sách về nhà ở và công sở; quản lý quỹ nhà ở và quyền quản lý sử dụng công sở trên địa bàn theo phân cấp của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh; tổ chức thực hiện công tác điều tra, thống kê, đánh giá định kỳ về nhà ở, công sở trên địa bàn.

l) Hướng dẫn, kiểm tra việc xây dựng các công trình theo quy chế quản lý kiến trúc, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị, thiết kế đô thị đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; tổ chức công bố, công khai các quy hoạch xây dựng; cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng; quản lý các mốc giới, chỉ giới xây dựng, cốt xây dựng trên địa bàn theo phân cấp.

m) Hướng dẫn, kiểm tra và tổ chức thực hiện quy định về hạ tầng kỹ thuật theo quy định của pháp luật và phân công, phân cấp, ủy quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cấp huyện.

n) Tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân cấp huyện quản lý nhà nước đối với các tổ chức kinh tế tập thể, kinh tế tư nhân và hướng dẫn hoạt động đối với các hội, tổ chức phi chính phủ hoạt động trong các lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc ngành Xây dựng trên địa bàn theo quy định của pháp luật.

o) Hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ về các lĩnh vực quản lý của Phòng cho cán bộ, công chức xã, phường, thị trấn.

p) Tổ chức ứng dụng tiến bộ khoa học, công nghệ; xây dựng hệ thống thông tin, dữ liệu phục vụ công tác quản lý nhà nước và hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ của Phòng.

q) Kiểm tra đối với tổ chức, cá nhân trong việc thi hành pháp luật lĩnh vực quản lý của Phòng, báo cáo Ủy ban nhân dân cấp huyện xử lý hoặc trình cấp có thẩm quyền xử lý các trường hợp vi phạm; giải quyết khiếu nại, tố cáo, thực hiện phòng, chống tham nhũng, lãng phí trong ngành Xây dựng theo quy định của pháp luật và phân công của Ủy ban nhân dân cấp huyện.

r) Theo dõi, tổng hợp, báo cáo định kỳ và đột xuất về tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao với Ủy ban nhân dân cấp huyện, Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các cơ quan có thẩm quyền khác theo quy định của pháp luật.

s) Quản lý tổ chức bộ máy, vị trí việc làm, biên chế công chức, cơ cấu ngạch công chức; thực hiện chế độ tiền lương, chính sách, chế độ đãi ngộ, khen thưởng, kỷ luật, đào tạo và bồi dưỡng về chuyên môn nghiệp vụ đối với công chức thuộc phạm vi quản lý của Phòng theo quy định của pháp luật và theo phân công của Ủy ban nhân dân cấp huyện.

t) Quản lý tài chính, tài sản của Phòng theo quy định của pháp luật và phân công, phân cấp của Ủy ban nhân dân cấp huyện.

u) Thực hiện các nhiệm vụ khác theo sự phân công, phân cấp hoặc ủy quyền của Ủy ban nhân dân cấp huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện và theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 07 ngày kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Các sở: Công Thương; Xây dựng; Giao thông vận tải; Khoa học và Công nghệ; Tư pháp; Nội vụ;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cổng Thông tin điện tử của huyện; (*đăng tải*)
- Các Chuyên viên;
- Lưu: VT, KTHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tiến Dũng**

Số: 66/TTr-KTHT

Chiêm Hoá, ngày 30 tháng 12 năm 2022

## **TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa

*Căn cứ Nghị định số 37/2014/NĐ-CP ngày 05 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh; Nghị định số 108/2020/NĐ-CP ngày 14/9/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 37/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.*

*Căn cứ Văn bản số 4065/UBND-NC ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc thực hiện Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND tỉnh, UBND cấp huyện.*

Phòng Kinh tế và Hạ tầng kính trình Ủy ban nhân dân huyện dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa, như sau:

### **I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG QUYẾT ĐỊNH**

Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Văn bản số 4065/UBND-NC ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc thực hiện Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND tỉnh, UBND cấp huyện.

Từ những căn cứ trên, việc trình UBND huyện ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ

cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa là cần thiết, phù hợp với quy định hiện hành

## **II. CĂN CỨ SOẠN THẢO VÀ BAN HÀNH VĂN BẢN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 37/2014/NĐ-CP ngày 05 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh; Nghị định số 108/2020/NĐ-CP ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 37/2014/NĐ-CP ngày 05 tháng 5 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Văn bản số 4065/UBND-NC ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc thực hiện Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND tỉnh, UBND cấp huyện.

## **III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG VĂN BẢN**

Căn cứ Văn bản số 4065/UBND-NC ngày 05/10/2022 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc thực hiện Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND tỉnh, UBND cấp huyện. Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã họp phân công đồng chí Phó Trưởng phòng chủ trì trực tiếp nghiên cứu soạn thảo Quyết định sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa, các chuyên viên lĩnh vực xây dựng cùng phối hợp nghiên cứu các văn bản tài liệu có liên quan thuộc lĩnh vực phụ trách để soạn thảo.

Ngày 02/12/2022, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã ban hành Văn bản số 142/KTHT-TH về việc xin ý kiến dự thảo sửa đổi, bổ sung Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa, gửi xin ý kiến các Sở: Xây dựng, các cơ quan chuyên môn thuộc

UBND huyện. Kết quả Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã nhận được 05 văn bản tham gia ý kiến của 05 cơ quan chuyên môn thuộc huyện, trong đó có 05 cơ quan đơn vị có ý kiến tham gia nhất trí hoàn toàn với dự thảo quyết định.

Trên cơ sở ý kiến tham gia bằng văn bản của các cơ quan, đơn vị, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tổng hợp, nghiên cứu, tiếp thu, chỉnh sửa dự thảo Quyết định gửi Phòng Tư pháp, Phòng Nội vụ thẩm định.

Ngày 14/12/2022 Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã ban hành Văn bản số 146/KTHT-TH về việc đề nghị thẩm định dự thảo sửa đổi, bổ sung Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa.

Căn cứ báo cáo thẩm định số 269/BC-PTP ngày 27/12/2022 của Phòng Tư pháp Báo cáo thẩm định dự thảo dự thảo sửa đổi, bổ sung Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa và các ý kiến tham gia góp ý của các tổ chức, cá nhân có liên quan; Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tiếp thu ý kiến và hoàn chỉnh dự thảo Quyết định trình Ủy ban nhân dân huyện.

#### **IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CHÍNH CỦA VĂN BẢN**

##### **1. Bố cục văn bản**

Dự thảo Quyết định gồm 03 điều, cụ thể như sau:

- Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện.
- Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 07 ngày kể từ ngày ký.
- Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

##### **2. Nội dung chính của Văn bản**

2.1. Sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 2 của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện: căn cứ theo Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng.

2.2. Sửa đổi, bổ sung Khoản 2 Điều 3 của Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2022 của UBND huyện: căn cứ theo Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Trên đây là Tờ trình dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa, kính trình Ủy ban nhân dân huyện xem xét quyết định.

\* Hồ sơ kèm theo Tờ trình gồm có:

(1) Dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Chiêm Hóa.

(2) Bảng tổng hợp giải trình, tiếp thu ý kiến góp ý của các cơ quan chuyên môn thuộc huyện.

(3) Báo cáo thẩm định của Phòng Tư pháp.

(4) Các văn bản có ý kiến tham gia chỉnh sửa, bổ sung của các Sở và Phòng Nội vụ./.

***Nơi nhận:***

- Như Kính gửi (để trình);
- Phòng Nội vụ;
- Lưu: VTKTHT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Bàn Văn Trọng**