

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHIÊM HÓA**

Số: **315**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Chiêm Hóa, ngày **14** tháng **8** năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất xây dựng công trình: Cấp nước sinh hoạt xã Tân An,
xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10/12/2019 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 22/3/2019 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 1172/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng công trình cấp nước sinh hoạt xã Tân An, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-SNN ngày 17/4/2020 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng công trình cấp nước sinh hoạt xã Tân An, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 61/TTr-PTQĐ ngày 20/11/2020 và Tờ trình số 77/TTr-TNMT ngày 26/7/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất để xây dựng công trình: Cấp nước sinh hoạt xã Tân An, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 672 m² đất rừng sản xuất của 04 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại thôn Tân Cường, xã Tân An và thôn Nà Khau, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hoá, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

* Phân theo địa giới hành chính:

- Tại xã Tân An: 272 m².

- Tại xã Hà Lang: 400 m².

Ranh giới thu hồi đất được xác định bởi các đường liền nét đậm khép kín (có diện tích, số thửa đất, loại đất) được thể hiện trên các mảnh trích đo địa chính để thu hồi đất xây dựng công trình Cấp nước sinh hoạt xã Tân An, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, hệ tọa độ VN-2000, tỷ lệ 1/500.

(Có mảnh trích đo địa chính để thu hồi đất kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình Cấp nước sinh hoạt xã Tân An, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Điều 2. Tổ chức thực hiện**1.** Ủy ban nhân dân các xã: Tân An, Hà Lang

- Có trách nhiệm gửi Quyết định này cho các hộ gia đình bị thu hồi đất; trường hợp không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và nơi sinh hoạt cộng đồng khu dân cư nơi có đất thu hồi.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động người bị thu hồi đất chấp hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và quyết định thu hồi đất của nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chuyên hồ sơ cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chiêm Hóa để chỉnh lý theo quy định.

- Phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện đúng các quy định trong trình tự thủ tục bồi thường.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất

Phối hợp với Chủ đầu tư xây dựng công trình (Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Tuyên Quang) thanh toán dứt điểm kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân được bồi thường thiệt hại trong phạm vi giải phóng mặt bằng đúng thời gian quy định.

3. Chủ đầu tư xây dựng công trình (Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Tuyên Quang): Bố trí đầy đủ nguồn kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình có tài sản trên đất bị thu hồi theo đúng quy định của nhà nước.

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND xã Kim Bình tổ chức thu hồi và chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Giám đốc Trung tâm nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Tuyên Quang; Chủ tịch UBND các xã: Tân An, Hà Lang, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các hộ gia đình đang sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó CT UBND huyện phụ trách KT;
- Như Điều 3 (Thực hiện);
- Chánh VP HĐND & UBND huyện;
- CVKT;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vũ Đình Tân



ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CHIÊM HÓA

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT ĐỂ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG

Công trình: Nâng cấp, mở rộng công trình cấp nước sinh hoạt xã Tân An, xã Hà Lang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

(Kèm theo Quyết định số **315** /QĐ-UBND ngày **14** / **8** /2021 của UBND huyện Chiêm Hóa)

Đơn vị tính: m²

TT	Tên chủ sử dụng, quản lý đất	Địa chỉ thửa đất (Thôn)	Số tờ bản đồ thu hồi	Số thửa đất	Tổng diện tích	Tổng	Trong đó		Ghi chú
							Đất trồng cây hàng năm khác (BHK)	Đất trồng rừng sản xuất (RSX)	
	Tổng cộng				672,0	672,0	-	672,0	
A	Xã Tân An				272,0	272,0	-	272,0	
1	Hoàng Văn Tuấn	Thôn Tân Cường	1	1	247,0	247,0		247,0	
1	Hoàng Văn Đoàn	Thôn Tân Cường	2	1	25,0	25,0		25,0	
B	Xã Hà Lang				400,0	400,0	-	400,0	
1	Lý Văn Huy	Thôn Nà Khau	1	1	165,0	165,0		165,0	
2	Lý Thanh Hải	Thôn Nà Khau	1	2	235,0	235,0		235,0	