

Số: /TB-UBND

Chiêm Hóa, ngày tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Cầu chình, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào khu Di tích Sở đúc tiền, Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (điều chỉnh, bổ sung)

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 05/9/2020 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 506/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Cầu Chình, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đúc tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt Dự án Cầu Chình, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đúc tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 1442/QĐ-UBND ngày 10/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Cầu Chình, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đúc tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Thông báo số 227/TB-UBND ngày 09/11/2020 của UBND huyện Thông báo thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Cầu Chinh, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đức tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Tờ trình số 01/TTr-PTQĐ ngày 10/01/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất đề nghị điều chỉnh đối tượng thu hồi đất để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Cầu Chinh, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đức tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Báo cáo số 73/BC-PTQĐ ngày 30/8/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất về kết quả thực hiện và những vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng công trình Cầu Chinh, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đức tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 111/TTr-TNMT ngày 07/10/2021 về việc đề nghị phê duyệt Thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình Cầu Chinh, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đức tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (điều chỉnh, bổ sung).

Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa thông báo như sau:

1. Điều chỉnh diện tích, chủ sử dụng một số thửa đất tại Thông báo số 227/TB-UBND ngày 09/11/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa về Thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình Cầu Chinh, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa trên tuyến đường vào Khu di tích Sở đức tiền Bộ Tài chính tại thôn Đồng Quắc, xã Bình Nhân, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

- Điều chỉnh chủ sử dụng đất từ hộ bà Tạ Thị Liên sang hộ ông Ma Trung Thủy (vợ là Hoàng Thị Hương), thôn Phó Chinh, xã Vinh Quang, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang đối với 03 thửa đất, bao gồm:

+ Thửa đất số 07, tờ bản đồ thu hồi số 01, diện tích 200,3m², đất nuôi trồng thủy sản (NTS).

+ Thửa đất số 13, tờ bản đồ thu hồi số 01, diện tích 190,6 m², đất nuôi trồng thủy sản (NTS).

+ Thửa đất số 10, tờ bản đồ thu hồi số 01, diện tích 829,5 m² đất trồng cây lâu năm (CLN). Nguyên nhân diện tích thửa số 10 giảm so với diện tích tại Thông báo số 227/TB-UBND ngày 09/11/2020 của UBND huyện: Sau khi kiểm tra, kiểm kê và biên tập lại bản đồ có một phần diện tích đất của hộ gia đình khác.

- Lý do điều chỉnh: Đảm bảo đúng chủ sử dụng đất sau khi kiểm tra, kiểm kê tại thực địa.

Giữ nguyên những nội dung khác tại mục 1 Thông báo số 227/TB-UBND ngày 09/11/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến đến hết ngày 30/10/2021.

3. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không bố trí tái định cư.

Các chủ sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
 - Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách KT;
 - Chánh VP, PVP HĐND và UBND huyện;
 - Phòng TN&MT;
 - Trung tâm PTQĐ huyện;
 - UBND xã Vinh Quang;
 - BQL DA ĐT XD các công trình GT;
 - Các chủ sử dụng đất;
 - CVKT;
 - Lưu: VT, TNMT.
- (thực hiện)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Đình Tân