

Số: /TB-UBND

Chiêm Hóa, ngày tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Nhà máy bê tông, sản xuất vật liệu xây dựng Thành Hưng tại cụm công nghiệp An Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 05/9/2020 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc chấp thuận chủ trương dự án đầu tư nhà máy bê tông, sản xuất vật liệu xây dựng Thành Hưng tại Cụm công nghiệp An Thịnh Chiêm Hóa;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Nhà máy bê tông, sản xuất vật liệu xây dựng Thành Hưng tại Cụm công nghiệp An Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 40/TTr-PTQĐ ngày 25/9/2020 và Tờ trình số 65/TTr-TNMT ngày 25/9/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt Thông báo thu hồi đất xây dựng công trình Nhà máy bê tông, sản xuất vật liệu xây dựng Thành Hưng tại Cụm công nghiệp An Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa thông báo như sau:

1. Thu hồi đất để xây dựng công trình Nhà máy bê tông, sản xuất vật liệu xây dựng Thành Hưng tại Cụm công nghiệp An Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang (giai đoạn 1), cụ thể:

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi là 58.230,9 m² đất do 30 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng, trong đó:

- + Đất trồng cây lâu năm (CLN): 34.104,1 m².
- + Đất trồng lúa nước còn lại (LUK): 21.134,4 m².
- + Đất nuôi trồng thủy sản (NTS): 309,5 m².
- + Đất trồng sản xuất (RSX): 2.682,9 m².

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình Nhà máy bê tông, sản xuất vật liệu xây dựng Thành Hưng tại Cụm công nghiệp An Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến đến ngày 15/10/2020.

3. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không phải bố trí tái định cư.

Các chủ sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó CT UBND huyện phụ trách KT;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm PTQĐ;
- UBND xã Phúc Thịnh
- Chủ đầu tư công trình;
- Các chủ sử dụng đất;
- Lưu: VT, TNMT.

(thực hiện)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Đình Tân