

Số: /TB-UBND

Chiêm Hóa, ngày tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10/12/2019 của HĐND tỉnh Tuyên Quang về danh mục công trình, dự án thu hồi đất và danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 02/3/2020 của UBND về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của Chủ tịch UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 198/QĐ-UBND ngày 23/6/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc ủy quyền quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư một số công trình trên địa bàn huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Chiêm Hóa tại Tờ trình số 33/TTr-PTQĐ ngày 31/7/2020 và Tờ trình số 45/TTr-TNMT ngày 11/8/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị phê duyệt Thông báo thu hồi đất xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa thông báo như sau:

1. Thu hồi đất để xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang, cụ thể:

a) Địa điểm thu hồi đất: Thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

b) Diện tích đất dự kiến thu hồi: 3.050,4m² đất nông nghiệp của UBND xã Hùng Mỹ và 06 hộ gia đình, cá nhân, trong đó:

- Phân theo loại đất:

+ Đất trồng lúa nước còn lại (LUK): 2.947,7 m².

+ Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK): 102,7 m².

- Phân theo đối tượng sử dụng đất:

+ Đất của UBND xã Hùng Mỹ: 1.941,4 m².

+ Đất của hộ gia đình, cá nhân: 1.109,0 m².

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

2. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến đến hết ngày 25/8/2020.

3. Kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không phải bố trí tái định cư.

Các chủ sử dụng đất có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này thay thế Thông báo số 145/TB-UBND ngày 17/7/2020 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc thu hồi đất để xây dựng Điểm dân cư thôn Đóng, xã Hùng Mỹ, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách KT;
- Chánh VP, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- UBND xã Hùng Mỹ;
- BQL DA đầu tư xây dựng huyện;
- Các chủ sử dụng đất;
- CVKT;
- Lưu: VT, TNMT.

(thực hiện)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Đình Tân