

Số: **334** /QĐ-UBND

Chiêm Hoá, ngày **23** tháng **10** năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Đề án thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHIÊM HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014 và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Luật Du lịch số 09/2017/QH14 ngày 19/6/2017 và Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Du lịch;

Căn cứ Chương trình hành động số 22-CTr/HU ngày 13/9/2017 của Huyện ủy Chiêm Hóa về việc thực hiện Chương trình hành động số 15-CTr/TU ngày 27/6/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết số 08-NQ/TW ngày 16/01/2017 của Bộ Chính trị về phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn;

Căn cứ Kế hoạch số 153/KH-UBND ngày 29/9/2017 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc thực hiện Chương trình hành động số 22-CTr/HU ngày 13/9/2017 của Ban Thường vụ Huyện ủy Chiêm Hóa về thực hiện Chương trình hành động số 15-CTr/TU ngày 27/6/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Tuyên Quang thực hiện Nghị quyết số 08-NQ/TW ngày 16/01/2017 của Bộ Chính trị về phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn;

Căn cứ Kết luận số 214-KL/HU, ngày 23/5/2018 của Huyện ủy Chiêm Hóa kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Huyện ủy ngày 15/5/2018;

Xét đề nghị của Phòng Văn hóa và Thông tin huyện Chiêm Hóa,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kèm theo Quyết định này Đề án thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

**Điều 2.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trưởng Phòng

Văn hóa và Thông tin, UBND xã Tân Thịnh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *80*

- UBND tỉnh;
- TT Huyện ủy; (Báo cáo)
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 2 (Thực hiện);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
CHỦ TỊCH



*[Handwritten signature]*  
Nguyễn Tiến Dũng



Chiêm Hoá, ngày **23** tháng **10** năm 2018

**ĐỀ ÁN**

**Thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng  
thôn An Phú, xã Tân Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số: **334/QĐ-UBND** ngày **23/10/2018**  
của UBND huyện Chiêm Hóa)

**Phần I**

**CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014 và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Luật Du lịch số 09/2017/QH14 ngày 19/6/2017 và Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Du lịch;

Căn cứ Chương trình hành động số 22-CTr/HU ngày 13/9/2017 của Huyện ủy Chiêm Hóa về việc thực hiện Chương trình hành động số 15-CTr/TU ngày 27/6/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết số 08-NQ/TW ngày 16/01/2017 của Bộ Chính trị về phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn;

Căn cứ Nghị Quyết số 39/NQ-HĐND ngày 21/12/2017 của Hội đồng nhân dân huyện về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh và công tác xây dựng chính quyền năm 2018;

Căn cứ Kế hoạch số 153/KH-UBND ngày 29/9/2017 của UBND huyện Chiêm Hóa về việc thực hiện Chương trình hành động số 22-CTr/HU ngày 13/9/2017 của Ban Thường vụ Huyện ủy Chiêm Hóa về thực hiện Chương trình hành động số 15-CTr/TU ngày 27/6/2017 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Tuyên Quang thực hiện Nghị quyết số 08-NQ/TW ngày 16/01/2017 của Bộ Chính trị về phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn;

Căn cứ Kế hoạch số 99/KH-UBND ngày 19/5/2017 của UBND huyện Chiêm Hóa về phát triển thương mại, dịch vụ giai đoạn 2016 - 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 68-NQ/HU ngày 22/01/2018 của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện về phát triển kinh tế- xã hội, quốc phòng, an ninh, công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị năm 2018.



## Phần II

### TÍNH CẤP THIẾT XÂY DỰNG ĐỀ ÁN

Chiêm Hóa là huyện miền núi của tỉnh Tuyên Quang với dân số trên 126 nghìn người, diện tích tự nhiên 128.037 ha có 25 xã và 01 thị trấn. Địa hình bị chia cắt khá mạnh bởi hệ thống sông ngòi và nhiều dãy núi lớn, xen kẽ không đều giữa núi đá vôi và núi đất, giữa các dải núi cao và vùng đồi đất có độ cao trung bình và thấp, giữa các vùng đồi núi là các thung lũng đất đai màu mỡ. Với địa hình đồi núi Chiêm Hóa có nhiều danh thắng đẹp: Thác Bản Ba (xã Trung Hà), thác Lụa (Hòa Phú), hang Bó Ngoặng, Bản Pài (Phúc Sơn), Đèo Gà (xã Hòa Phú, Tân Thịnh), cánh đồng lúa An Nghĩa (Tân Thịnh)... Chiêm Hóa còn là vùng đất có nhiều di sản văn hóa đặc sắc với 18 dân tộc anh em cùng sinh sống Tày, Nùng, Dao, Mông... trong đó dân tộc thiểu số chiếm trên 70% dân số. Chiêm Hóa hiện đang sở hữu di sản văn hóa phi vật thể Quốc gia “Nghĩ lễ Then của dân tộc Tày” và nhiều di sản khác. Chiêm Hóa hiện có 145 điểm di tích văn hóa, lịch sử và danh thắng tại 22 xã, thị trấn (trong đó 46 di tích quốc gia, 67 di tích cấp tỉnh và 31 di tích chưa được xếp hạng), các di tích đang được đầu tư phục dựng: Chùa Bảo Ninh Sùng Phúc (Yên Nguyên), đền Bách Thần (thị trấn Vĩnh Lộc)... Hiện nay toàn huyện có 26 cơ sở lưu trú du lịch (03 khách sạn, 23 nhà nghỉ) và 09 nhà hàng đáp ứng nhu cầu của khách du lịch. Khách du lịch đến với huyện Chiêm Hóa ngày càng nhiều (năm 2015 thu hút 91.000 lượt khách, doanh thu 75 tỷ đồng, năm 2016 thu hút 96.000 lượt khách, doanh thu 79 tỷ đồng, năm 2017 thu hút 98.000 lượt khách, doanh thu 81 tỷ đồng, dự kiến năm 2018 thu hút 106.000 lượt khách).

Huyện Chiêm Hóa có vị trí thuận lợi về giao thông nằm trên trục đường chính quốc lộ 3B con đường giao thông huyết mạch nối từ Tuyên Quang lên Na Hang, Lâm Bình và các tỉnh Hà Giang, Bắc Kạn. Việc xây dựng điểm dừng chân du lịch đang là nhu cầu cấp thiết để tạo điểm nhấn, quảng bá hình ảnh du lịch huyện Chiêm Hóa. Phía dưới chân Đèo Gà là thôn An Phú, xã Tân Thịnh nơi có cảnh quan thiên nhiên đẹp và những ngôi nhà sàn truyền thống của dân tộc Tày thuận lợi cho phát triển du lịch cộng đồng và hiện nay du lịch cộng đồng đang được coi là loại hình du lịch mang lại nhiều lợi ích phát triển kinh tế bền vững nhất cho địa phương. Du lịch cộng đồng không chỉ giúp người dân bảo vệ tài nguyên môi trường sinh thái, mà còn để bảo tồn và phát huy những nét văn hoá độc đáo của địa phương. Đèo Gà có vị trí thuận lợi về giao thông, có cảnh quan thiên nhiên tươi đẹp, phía dưới chân đèo là ngôi làng truyền thống còn lưu giữ nhiều bản sắc văn hóa độc đáo của dân tộc Tày....

Việc xây dựng điểm dừng chân trên đỉnh Đèo Gà gắn với xây dựng điểm du lịch cộng đồng tại thôn An Phú, xã Tân Thịnh là việc làm cần thiết đưa du lịch huyện Chiêm Hóa phát triển và tạo việc làm cho nhân dân địa phương.



### **Phần III**

## **HIỆN TRẠNG ĐÈO GÀ VÀ THÔN AN PHÚ, XÃ TÂN THỊNH**

### **I. HIỆN TRẠNG ĐÈO GÀ**

Đèo Gà là cung đoạn giao thông nằm trên trục đường quốc lộ 3B cách huyện lỵ Chiêm Hóa 9km về hướng Tây. Đèo có chiều dài 5,2 km nối liền từ thôn Cây La, xã Hòa Phú đến thôn An Phong, xã Tân Thịnh (trong đó sườn hướng Tây phía bên xã Hòa Phú có độ dốc thoải với chiều dài là 03 km, sườn hướng đông phía bên Tân Thịnh có độ dốc lớn là 2,2 km), địa thế đèo khá hiểm trở, chênh vênh, một bên là núi, một bên là vực sâu. Đỉnh đèo là nơi cắt ngang qua dãy Núi Quạt. Dãy núi này dài gần 30km từ xã Nhân Lý đến xã Hà Lang và tiếp nối với dãy núi Chạm Chu. Tên đèo tiếng Tày là Kéo Khả, có nghĩa là đèo cỏ tranh, bà con dân tộc Kinh theo âm mà gọi thành Đèo Gà. Địa thế Đèo Gà được coi như một cổng trời, nếu lên đỉnh đèo vào mùa đông sẽ được thưởng ngoạn tầng tầng mây phủ. Đỉnh Đèo Gà còn là nơi để lại dấu ấn lịch sử trong chiến dịch Việt Bắc Thu - Đông 1947, một trạm quan sát được đặt tại đây, kịp thời thông báo tình hình quân địch để bộ đội ta bố trí trận địa chặn đánh địch.

Đèo Gà là điểm cao nhất trên tuyến đường Quốc lộ 3B từ ngã ba km31 đến huyện Chiêm Hóa lên huyện Na Hang, Lâm Bình, đèo đã được trải nhựa, mở rộng mặt đường, có hệ thống đèn cao áp nối từ xã Hòa Phú sang xã Tân Thịnh. Lưu lượng phương tiện giao thông qua Đèo Gà đông và nhu cầu dừng chân nghỉ ngơi, ngắm cảnh của du khách cao, hiện trạng môi trường trên Đèo Gà không được đảm bảo bởi lượng rác thải người dân mang lên đèo đổ, thải rác bừa bãi, các phương tiện giao thông dừng lại cho du khách nghỉ ngơi, đi vệ sinh gây ảnh hưởng đến vệ sinh môi trường và mất mỹ quan khu vực Đèo Gà.

### **II. HIỆN TRẠNG THÔN AN PHÚ, XÃ TÂN THỊNH**

#### **1. Về phát triển kinh tế**

Thôn An Phú, xã Tân Thịnh có địa hình chủ yếu là đồi núi nằm quanh cánh đồng lúa lớn. Thôn có 22 ha rừng sản xuất trồng các loại cây keo, xoan và một số loại cây trồng khác. Toàn thôn có 33,7 ha diện tích trồng lúa nước, năng suất trung bình 59,5 tạ/ha/năm; diện tích cây mía 14,34 ha, năng suất đạt 74 tạ/ha; diện tích ngô 17,5 ha năng suất 46,8 tạ/ha. Tổng sản lượng lương thực hàng năm đạt 210 tấn/năm; bình quân lương thực đầu người 700 kg/người/năm, hệ số sử dụng đất đạt 2,8 lần. Nhân dân trong thôn chăn nuôi gia súc trâu, bò, lợn và các loại gia cầm: Tổng đàn gia súc có 83 con trâu, con bò; tổng đàn lợn 359 con; tổng đàn gia cầm 3.494 con gà, vịt. Trong thôn hiện nay chưa có mô hình chăn nuôi có quy mô, chủ yếu là chăn nuôi nhỏ lẻ theo hộ gia đình.

Về giao thông: Thôn có 2,8 km đường bê tông/4,9 km đường trong thôn; 0 km đường bê tông nội đồng/2,5 km đường nội đồng; hệ thống đường giao thông trong thôn hiện nay đi lại dễ dàng và thuận tiện.



## 2. Về văn hóa - xã hội

Thôn An Phú có 74 hộ bằng 340 khẩu, trong đó dân tộc Tày chiếm 96,2% dân số trong thôn (327 người dân tộc Tày). Mức sống tương đối đều với thu nhập bình quân 28.000.000 đồng/người/năm. Trong thôn có 10 hộ nghèo (47 khẩu) và 17 hộ cận nghèo (83 khẩu). Trình độ học vấn hết chương trình THPT đạt 60%. Thôn luôn đạt danh hiệu "thôn văn hóa".

Trong thôn còn lưu giữ nhiều giá trị văn hóa truyền thống độc đáo của dân tộc:

### \* Văn hóa vật thể:

- Nhà ở: Tổng số nhà ở trong thôn 74 nhà (07 nhà sàn truyền thống; 58 nhà đất; 09 nhà xây). Hiện nay trong thôn còn lưu giữ được 07 nhà sàn truyền thống dân tộc trong đó có 02 nhà có khả năng phục vụ khách du lịch đến lưu trú.

- Đồ dùng sinh hoạt truyền thống trong gia đình vẫn được lưu giữ và sử dụng: cối xay tay bằng đá, cày, bừa gỗ, chõ xôi gỗ, xe trâu...

- Trang phục truyền thống còn lưu giữ: Trang phục nữ (quần áo, váy), khăn nhiễu, đồ trang sức bằng bạc, người dân sử dụng trang phục truyền thống trong dịp tổ chức cưới hỏi, các hoạt động văn hóa, văn nghệ...

- Nhạc cụ dân tộc: Cây đàn tính.

### \* Văn hóa phi vật thể:

Trên 90% người dân trong thôn biết tiếng dân tộc Tày; trong thôn còn lưu giữ được nghệ thuật biểu diễn dân gian truyền thống: hát cọi, quan làng, then...; trò chơi dân gian còn lưu giữ: Tung còn, đánh bàm, đánh yến, cà kheo...; Hội tung còn truyền thống được tổ chức trong dịp Tết Nguyên đán theo cụm An Nghĩa (gồm 4 thôn An Phong, An Thịnh, An Phú, An Nghĩa tổ chức chung tung còn tại sân thể thao thôn An Thịnh). Các hoạt động tín ngưỡng, phong tục tập quán sinh hoạt của người dân trong thôn vẫn theo truyền thống của dân tộc Tày: Cưới hỏi, ma chay, các nghi lễ thờ, cúng... Ẩm thực trong thôn phong phú gồm: Cơm lam, mắm cá, mắm thịt, nộm bi chuối rừng, làm các món măng (măng cuốn, nhồi, măng chua, măng ớt, măng nướng) xôi ngũ sắc, cốm, mật ong, thịt, cá nướng, rau bò khai xào....khả năng cung cấp thực phẩm của cộng đồng khá tốt.

### \* Các điều kiện khác:

- Xây dựng điểm du lịch cộng đồng tại thôn An Phú, xã Tân Thịnh bước đầu nhận được sự quan tâm của các cấp chính quyền; nhân dân địa phương đồng thuận tham gia đề án. Người dân có truyền thống thân thiện, nồng nhiệt, mến khách, ít có kiêng kỵ trong sinh hoạt.

- Các công trình công cộng: Nhà văn hóa thôn gắn với sân thể thao đơn giản.

- Về công trình nước sạch: Trong thôn chưa có công trình nước sạch, các hộ dân sử dụng nguồn nước lã (nước mỏ) sử dụng trong sinh hoạt.

- Về thông tin liên lạc: Trong thôn phủ sóng mạng di động Viettel, Vinaphone.



### **3. Các khó khăn trong phát triển du lịch cộng đồng**

- Các nhà sàn truyền thống trong thôn đã xuống cấp, cần phải đầu tư tôn tạo; công trình vệ sinh, nhà tắm chưa đạt tiêu chuẩn; việc bố trí các công trình phụ chưa hợp lý (chuồng gia súc, gia cầm gần nhà).

- Đội văn nghệ của thôn chưa được duy trì hoạt động thường xuyên, số người biết hát các làn điệu dân ca truyền thống còn rất ít; trang phục lưu giữ được chỉ còn trang phục nữ.

- Đường trục thôn, liên thôn vẫn còn đường đất, đường cấp phối.

- Nguồn nhân lực trong thôn chủ yếu là người già và trẻ nhỏ cần phải được tập huấn kỹ năng để phục vụ du khách.

- Hoạt động sản xuất tại thôn An Phú chủ yếu là sản xuất thuần nông, người dân chưa tham gia các hoạt động dịch vụ thương mại, hàng hóa.

- Hiện nay chưa có quỹ đất để xây dựng các điểm vui chơi cộng đồng.

- Hạ tầng, cơ sở vật chất kỹ thuật còn chưa đồng bộ cần được đầu tư hoàn thiện hơn để đáp ứng các điều kiện để phục vụ nhu cầu tham quan của du khách.

## **Phần IV**

### **NỘI DUNG, HIỆU QUẢ CỦA ĐỀ ÁN**

#### **I. NỘI DUNG ĐỀ ÁN**

**1. Tên gọi:** Thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang.

#### **2. Địa điểm, phạm vi thực hiện Đề án**

Khu vực Đèo Gà và thôn An Phú, xã Tân Thịnh, huyện Chiêm Hóa với diện tích 167,85 ha.

#### **3. Nội dung Đề án**

##### **3.1. Điểm dừng chân Đèo Gà, gồm**

- Lập quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Xây dựng điểm dừng chân với các hạng mục dịch vụ như: Cổng chào; nhà nghỉ dịch vụ; khu quần thể nhà ở Homestay; nhà trưng bày, giới thiệu, bán các đồ sản vật, nông sản địa phương; nhà vệ sinh dịch vụ; công trình điện, nước; biển quảng cáo; bãi đỗ xe; điểm check - in...

- Xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, khu chòi nghỉ chân... khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

- Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu phục vụ nhu cầu đổ xăng, dầu của du khách.

- Trồng thảm cỏ, cây xanh, hoa tạo cảnh quan khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

### 3.2. Điểm du lịch cộng đồng tại thôn An Phú, xã Tân Thịnh, gồm

- Thực hiện công tác tuyên truyền, quảng bá về điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Tổ chức tham quan, học tập mô hình du lịch cộng đồng tại các điểm du lịch cộng đồng ở các địa phương thực hiện có hiệu quả.

- Thành lập Ban Quản lý du lịch cộng đồng.

- Mở 02 lớp tập huấn về du lịch cộng đồng.

- Xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch:

+ Xây dựng công làng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh bằng vật liệu thân thiện với môi trường và mang bản sắc văn hóa dân tộc Tày.

+ Cải tạo một số công trình công cộng: Lắp đặt đèn đường thấp sáng 3 km dọc đường bê tông giao thông trong thôn; xây dựng nhà vệ sinh công cộng; bãi đỗ xe, hệ thống nước sạch; nâng cấp đường giao thông nội đồng, đường trục thôn, liên thôn....

- Vận động các hộ gia đình làm dịch vụ Homestay, gồm các nội dung:

+ Cải tạo 02 nhà sàn truyền thống nhà làm dịch vụ Homestay gồm các hạng mục: Đánh bóng cột, cửa gỗ nhà sàn; bó hè, kê cao chân cột, lán nền nhà sàn, đổ bê tông sân, đường vào nhà; xây dựng nhà vệ sinh, nhà tắm... đảm bảo phục vụ khách du lịch. *(Có danh sách các hộ gia đình và phương án cải tạo kèm theo).*

+ Sưu tầm, khôi phục và bảo tồn các đồ dùng trong sinh hoạt, sản xuất, vật dụng truyền thống, trang phục của dân tộc Tày để trưng bày và sử dụng trong hoạt động dịch vụ du lịch: Cối xay lúa, lồng giã gạo, trang phục nam, nữ....; chuẩn bị các điều kiện phục vụ dịch vụ Homestay: chăn, màn, chiếu....

+ Cải tạo khuôn viên nhà ở: Di chuyển chuồng trại gia súc, gia cầm ra xa nhà; cải tạo vườn rau, ao cá, trồng cây rau bản địa phục vụ ẩm thực và hoạt động trải nghiệm chăn nuôi, sản xuất của khách du lịch; trồng hoa, cây cảnh tạo khuôn viên sạch, đẹp.

- Sản xuất thủ công: Hướng dẫn người dân sản xuất các hàng thủ công mỹ nghệ: Sản phẩm từ tre (nón tre đan, đũa tre, giỏ...), nón lá truyền thống, bao dao truyền thống, làm đàn tính... để đa dạng các sản phẩm du lịch.

- Trồng cây (vải, nhãn, đào, bằng lăng tím...) tạo cảnh quan dọc theo đường giao thông trong thôn và khu vực đập thủy lợi Pác Nhạng; nuôi cá (cá trắm, cá chép, rô phi đơn tính...), trồng hoa sen, hoa súng khu vực đập thủy lợi.

- Giao lưu văn hóa, văn nghệ: Tổ chức hướng dẫn, luyện tập cho đội văn nghệ thôn biểu diễn các tiết mục dân ca, dân vũ truyền thống của dân tộc Tày; phục dựng các trò chơi dân gian: Đánh đu, đi cà kheo, đánh bàm, đánh yến, tung còn... phục vụ du khách.

- Thực hiện công tác tuyên truyền, thiết kế và lắp đặt sơ đồ làng, biển chỉ đường, bảng nội quy...

- Kết nối điểm dừng chân Đèo Gà, điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh với các tour, tuyến du lịch trong và ngoài tỉnh.



## **II. HIỆU QUẢ CỦA ĐỀ ÁN**

### **1. Hiệu quả về kinh tế**

Đề án thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh có sự tham gia của doanh nghiệp đầu tư và nhân dân triển khai thực hiện sẽ tạo điểm nhấn du lịch, là nơi quảng bá rộng rãi hình ảnh Chiêm Hóa đến với du khách, từng bước chuyển dịch cơ cấu kinh tế của huyện theo hướng du lịch dịch vụ, đưa du lịch phát triển trở thành ngành kinh tế quan trọng của huyện; tạo công ăn việc làm, góp phần xóa đói giảm nghèo, đem lại lợi ích cho cộng đồng dân cư tại địa phương thông qua các dịch vụ du lịch, bảo tồn văn hóa truyền thống, môi trường; nâng cấp cơ sở hạ tầng và tăng thu nhập cho người dân thông qua phát triển du lịch cộng đồng và ngành nghề nông thôn.

### **2. Hiệu quả về xã hội**

Giữ gìn và phát huy tốt các giá trị văn hóa truyền thống dân tộc Tày tại thôn An Phú nói riêng, huyện Chiêm Hóa nói chung; góp phần nâng cao dân trí và nâng cao chất lượng cuộc sống, đồng thời tạo việc làm cho người dân từ khai thác các lợi ích do du lịch cộng đồng đem lại.

## **Phần V**

### **KINH PHÍ VÀ THỜI GIAN THỰC HIỆN ĐỀ ÁN**

#### **I. KINH PHÍ THỰC HIỆN ĐỀ ÁN**

**1. Khái toán tổng vốn đầu tư:** 10.970.000.000 đồng (Mười tỷ chín trăm bảy mươi triệu đồng)

- Xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà: 10.300.000.000 đồng (Mười tỷ ba trăm triệu đồng).

- Xây dựng điểm du lịch cộng đồng: 670.000.000 đồng (Sáu trăm bảy mươi triệu đồng).

#### **2. Phân theo nguồn vốn**

**2.1. Ngân sách nhà nước: 2.070.000.000** (Hai tỷ không trăm bảy mươi triệu đồng), gồm các nội dung:

- Kinh phí thực hiện một số hạng mục tại điểm dừng chân Đèo Gà:

+ Quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

+ Xây dựng công chào điểm dừng chân và các hạ tầng kỹ thuật: Hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, chòi nghỉ chân... khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

+ Trồng cây xanh, thảm cỏ tạo cảnh quan khu vực Đèo Gà.

- Kinh phí xây dựng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

+ Xây dựng công làng điểm du lịch cộng đồng.

+ Hỗ trợ giống cây, hoa trồng dọc đường giao thông trong thôn, khu vực đập thủy lợi.

+ Tổ chức tham quan, học tập mô hình du lịch cộng đồng; mở các lớp tập huấn về du lịch cộng đồng.

+ Thực hiện công tác tuyên truyền, thiết kế và lắp đặt bộ ảnh treo tường, biển báo, nội quy, bảng chỉ dẫn, sơ đồ điểm du lịch...

**2.2. Kinh phí do Doanh nghiệp đầu tư thực hiện: 8.500.000.000 (Tám tỷ năm trăm triệu đồng)**

Thu hút Doanh nghiệp đầu tư các hạng mục dịch vụ tại điểm dừng chân Đèo Gà gồm:

- Xây dựng điểm dừng chân với các hạng mục dịch vụ như: Nhà nghỉ dịch vụ; khu quần thể nhà ở Homestay; nhà trưng bày, giới thiệu, bán các đồ sản vật, nông sản địa phương; nhà vệ sinh dịch vụ; công trình điện, nước; bãi đỗ xe, biển quảng cáo; điểm check - in...

- Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu.

**2.3. Kinh phí đóng góp của nhân dân: 400.000.000 (Bốn trăm triệu đồng)**

Các hộ gia đình thực hiện cải tạo 02 nhà sàn truyền thống làm dịch vụ nghỉ trọ: Đánh bóng cột, cửa gỗ, kê cao chân cột, bó hè, lán nền xi măng, làm sân, đường vào nhà, các công trình phụ... chỉnh trang khuôn viên nhà ở trong thôn, di chuyển chuồng gia súc.

*(Có biểu dự toán kinh phí kèm theo)*

### **3. Thời gian thực hiện Đề án**

Đề án thực hiện chia làm 02 giai đoạn:

\* *Giai đoạn 1: Từ năm 2018 - 2020 gồm các nội dung:*

- Thực hiện công tác tuyên truyền, quảng bá về điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Lập quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Xây dựng các hạng mục điểm dừng chân Đèo Gà gồm:

+ Xây dựng điểm dừng chân với các hạng mục dịch vụ như: Nhà nghỉ dịch vụ; nhà trưng bày, giới thiệu, bán các đồ sản vật, nông sản địa phương; nhà vệ sinh dịch vụ; công trình điện, nước; bãi đỗ xe, biển quảng cáo...

+ Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu.

- Vận động các hộ gia đình đăng ký làm dịch vụ Homestay.

\* *Giai đoạn 2: Từ năm 2021 - 2025 gồm các nội dung:*

- Xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà, gồm:



+ Xây dựng công chào điểm dừng chân và các cơ sở hạ tầng kỹ thuật: Hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, khu chòi nghỉ chân, điểm check - in... khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

+ Xây dựng khu quần thể nhà ở Homestay tại khu vực Đèo Gà.

+ Trồng thảm cỏ, cây xanh, hoa tạo cảnh quan khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

- Xây dựng điểm du lịch cộng đồng tại thôn An Phú, xã Tân Thịnh, gồm:

+ Tổ chức tham quan, học tập mô hình du lịch cộng đồng tại các điểm du lịch cộng đồng ở các địa phương thực hiện có hiệu quả.

+ Thành lập Ban Quản lý du lịch cộng đồng.

+ Mở 02 lớp tập huấn về du lịch cộng đồng.

+ Xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ du lịch: Xây dựng cổng làng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh; cải tạo một số công trình công cộng: Lắp đặt đèn đường thấp sáng 3 km dọc đường bê tông giao thông trong thôn; xây dựng nhà vệ sinh công cộng; bãi đỗ xe, hệ thống nước sạch; nâng cấp đường giao thông nội đồng, đường trục thôn, liên thôn....

+ Cải tạo 02 nhà sàn truyền thống làm dịch vụ Homestay.

+ Hướng dẫn các hộ dân sản xuất nông nghiệp, sản xuất hàng thủ công truyền thống gắn với sản phẩm du lịch.

+ Tổ chức hướng dẫn, luyện tập cho đội văn nghệ thôn; phục dựng các trò chơi dân gian phục vụ du khách.

+ Thực hiện công tác tuyên truyền, thiết kế và lắp đặt: Sơ đồ làng, biển chỉ đường, bảng nội quy, bộ ảnh treo tường...

+ Kết nối điểm dừng chân Đèo Gà, điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh với các tour, tuyến du lịch trong và ngoài tỉnh.

*(Có biểu nội dung kèm theo)*

## **Phần VI**

### **GIẢI PHÁP THỰC HIỆN ĐỀ ÁN**

#### **I. CÔNG TÁC TUYÊN TRUYỀN**

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, kêu gọi thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Tuyên truyền cho nhân dân hiểu về mục đích, ý nghĩa của Đề án để nhân dân đồng tình, ủng hộ và tham gia thực hiện Đề án; vận động nhân dân trong thôn phát huy tối đa nội lực, tự giác trong việc bảo tồn các giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc Tày.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, quảng bá điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh trên các phương tiện thông

tin đại chúng, trên các trang mạng xã hội... để du khách dễ dàng tìm kiếm thông tin về điểm du lịch.

## **II. KÊU GỌI, THU HÚT CÁC NGUỒN LỰC CHO ĐỀ ÁN**

- Các cơ quan, đơn vị tham mưu cho UBND huyện trình UBND tỉnh, các sở, ban ngành của tỉnh giúp đỡ thực hiện các nội dung của Đề án.

- Vận động kêu gọi doanh nghiệp đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà.

- Vận động nguồn kinh phí từ các tổ chức phi chính phủ đầu tư xây dựng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Thực hiện lồng ghép các chương trình mục tiêu khác để thực hiện các nội dung của Đề án.

- Vận động nhân dân tham gia thực hiện Đề án với nhiều hình thức (đóng góp kinh phí, ngày công...).

## **III. CÓ PHƯƠNG ÁN HỖ TRỢ, KHUYẾN KHÍCH DOANH NGHIỆP, NGƯỜI DÂN ĐỊA PHƯƠNG THAM GIA HOẠT ĐỘNG DU LỊCH**

- Xây dựng phương án hỗ trợ doanh nghiệp đầu tư điểm dừng chân Đèo Gà về xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Quy hoạch, xây dựng hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, trồng cây xanh, thảm cỏ tạo cảnh quan khu vực Đèo Gà.

- Xây dựng phương án hỗ trợ các hộ dân tại điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh: Quy hoạch, trồng cây xanh, hoa tạo cảnh quan...

## **IV. THỰC HIỆN KẾT NỐI DU LỊCH**

- Kết nối điểm dừng chân Đèo Gà với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh để doanh nghiệp và người dân có sự trao đổi, hỗ trợ trong công tác phát triển du lịch và cung cấp các dịch vụ phục vụ du khách.

- Kết nối điểm dừng chân Đèo Gà, điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh với các tour, tuyến du lịch trong và ngoài tỉnh, các công ty du lịch để đưa khách đến sử dụng dịch vụ tại điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

## **Phần VII**

### **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **I. CƠ QUAN CHỈ ĐẠO TỔ CHỨC THỰC HIỆN: UBND huyện Chiêm Hóa**

Sau khi Đề án được phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện thành lập Ban chỉ đạo thực hiện Đề án để chỉ đạo, tổ chức thực hiện Đề án theo đúng lộ trình hàng năm. Ban chỉ đạo gồm: Trưởng Ban là đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện phụ trách lĩnh vực Văn hóa - xã hội; Các Phó ban là Lãnh đạo Phòng Văn hóa và Thông tin, Kinh tế và Hạ tầng, các thành viên gồm lãnh đạo: Phòng Tài nguyên và Môi trường; Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Trung tâm Văn hóa,



Thông tin -TT huyện; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Chủ tịch UBND xã Tân Thịnh; Trưởng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

**II. CƠ QUAN CHỦ TRÌ THỰC HIỆN ĐỀ ÁN:** UBND huyện Chiêm Hóa.

**III. CƠ QUAN HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN ĐỀ ÁN**

- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện.
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.
- Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện.
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.
- UBND xã Tân Thịnh.

**IV. CƠ QUAN PHỐI HỢP THỰC HIỆN ĐỀ ÁN**

Các cơ quan đơn vị liên quan

**V. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ**

**1. Các thành viên Ban Chỉ đạo Đề án huyện**

- Chủ động xây dựng kế hoạch, phương án cụ thể báo cáo Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến trước khi tổ chức thực hiện các nội dung công việc được giao chủ trì thực hiện tại Kế hoạch này bảo đảm tiến độ, chất lượng, hiệu quả.

- Giao Phòng Văn hóa và Thông tin theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện Đề án, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện.

**2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện**

- Tham mưu cho UBND huyện thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện Đề án; Tổ công tác huyện hướng dẫn đề án; Ban Quản lý điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Hướng dẫn các đơn vị, UBND xã Tân Thịnh nội dung tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa của việc thực hiện Đề án.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND xã Tân Thịnh xây dựng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh thực hiện có hiệu quả.

- Tham mưu cho UBND huyện tổ chức các lớp tập huấn về du lịch cộng đồng; hướng dẫn UBND xã Tân Thịnh thiết kế và lắp đặt các biển báo, nội quy....

- Tham mưu tổ chức tham quan học tập kinh nghiệm làm du lịch cộng đồng tại các địa phương đã thực hiện hiệu quả.

- Tham mưu việc kết nối điểm dừng chân Đèo Gà, điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh với các Tour, tuyến du lịch trong, ngoài tỉnh.

- Hàng năm, tổng hợp và báo cáo kết quả thực hiện Đề án, nhất là những khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thực hiện về UBND huyện để kịp thời chỉ đạo, giải quyết.

### **3. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện**

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, Doanh nghiệp đầu tư, UBND xã Tân Thịnh thực hiện lập quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Phối hợp với Sở Giao thông vận tải thực hiện các hạng mục: Nút giao đầu nối, cổng chào, hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, cây xăng... trên tuyến Quốc lộ 3B theo quy định. Việc lập quy hoạch và xây dựng các hạng mục phải đảm bảo nằm ngoài chỉ giới hành lang an toàn đường bộ.

- Chủ trì phối hợp với các cơ quan thực hiện rà soát vị trí đầu nối điểm dừng chân và cửa hàng xăng dầu tại khu vực Đèo Gà với Quốc lộ 3B, tham mưu cho UBND huyện văn bản gửi Sở Giao thông vận tải, UBND tỉnh về quy hoạch các điểm đầu nối.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, UBND xã Tân Thịnh hướng dẫn các hộ gia đình làm dịch vụ Homestay thực hiện việc cải tạo nhà ở và chỉnh trang khuôn viên đảm bảo điều kiện phục vụ du khách.

- Hướng dẫn Doanh nghiệp xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà theo đúng thiết kế và quy hoạch.

- Hướng dẫn Doanh nghiệp và các hộ gia đình thôn An Phú, xã Tân Thịnh lựa chọn các sản vật đặc trưng của huyện Chiêm Hóa để trưng bày, giới thiệu và bán cho khách du lịch tại điểm dừng chân Đèo Gà.

### **4. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện**

- Tham mưu cho UBND huyện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất tại điểm dừng chân Đèo Gà theo quy định.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND xã Tân Thịnh lập quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

- Hướng dẫn UBND xã Tân Thịnh trong công tác tuyên truyền, vận động nhân dân, du khách bảo vệ môi trường nước, không khí, chất thải.... chỉnh trang khuôn viên nhà ở đảm bảo vệ sinh môi trường tại điểm du lịch cộng đồng.

- Hướng dẫn doanh nghiệp thực hiện bảo vệ môi trường khi thực hiện xây dựng các hạng mục, quản lý điểm dừng chân Đèo Gà.

### **5. Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện**

- Chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị, hàng năm tham mưu cho UBND huyện lồng ghép các chương trình phát triển kinh tế - xã hội của huyện và cân đối nguồn ngân sách huyện để bố trí kinh phí thực hiện các nội dung trong Đề án.

- Tham mưu cho UBND huyện tranh thủ mọi sự ủng hộ của các cấp các ngành các tổ chức, cá nhân trong việc thực hiện Đề án.

### **6. Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện**

Xây dựng kế hoạch thực hiện công tác tuyên truyền, quảng bá, giới thiệu về điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh trên các phương tiện thông tin đại chúng.



## **7. Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện**

- Chủ trì phối hợp với UBND xã Tân Thịnh, Doanh nghiệp đầu tư thực hiện việc trồng cây tạo cảnh quan khu vực Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh (khu đập thủy lợi, dọc đường giao thông trong thôn); hướng dẫn, vận động nhân dân trồng cây xanh, hoa tạo cảnh quan trong thôn.

- Chủ trì, phối hợp với UBND xã Tân Thịnh hướng dẫn các hộ gia đình phát triển nông nghiệp: Chăn nuôi trâu, lợn ta, lợn đen lai lợn rừng...; trồng rau bản địa: Bò khai, rau dớn, giảo cổ lam, đấng cây... gắn với sản phẩm du lịch;

- Tham mưu tổ chức tốt công tác bảo vệ tài nguyên rừng, bảo vệ cảnh quan, môi trường rừng góp phần tích cực trong hỗ trợ phát triển du lịch bền vững.

## **8. Công an huyện**

Xây dựng phương án bảo đảm an toàn, an ninh trật tự tại điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh.

## **9. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện**

Tham mưu cho UBND huyện các bước triển khai xây dựng các hạng mục công trình theo Đề án đã được phê duyệt.

Chủ trì xây dựng công chào điểm dừng chân và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật: Hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, chòi nghỉ chân.... khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

## **10. Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện**

Phối hợp với UBND xã Tân Thịnh hướng dẫn đội văn nghệ thôn luyện tập và biểu diễn các tiết mục dân ca, dân vũ truyền thống của dân tộc Tày; biên tập, dàn dựng các chương trình văn nghệ; phục dựng các trò chơi dân gian để trình diễn phục vụ du khách.

## **11. Ủy ban nhân dân xã Tân Thịnh**

- Tuyên truyền, vận động nhân dân thôn An Phú và các thôn lân cận về mục đích, ý nghĩa, nội dung của Đề án thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh để nhân dân đồng tình ủng hộ và tích cực thực hiện.

- Vận động nhân dân sử dụng trang phục truyền thống dân tộc Tày trong sinh hoạt hàng ngày, các ngày lễ, tết và trong phục vụ dịch vụ du lịch; thực hiện chỉnh trang khuôn viên nhà ở, bố trí các công trình phụ để đảm bảo vệ sinh, trồng hàng rào cây xanh tạo mỹ quan trong thôn. Vận động nhân dân giữ nguyên nếp nhà sàn truyền thống, nếu có xây dựng mới, vận động xây nhà theo thiết kế nhà sàn bằng vật liệu bền vững.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế và Hạ tầng trong việc thực hiện lập quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh; phát triển nghề thủ công truyền thống.

- Phối hợp với Doanh nghiệp đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà theo các nội dung của Đề án.



- Chủ trì xây dựng công làng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh; lắp đặt hệ thống đèn đường thấp sáng trong thôn, xây dựng nhà vệ sinh công cộng, nơi xử lý rác thải, cải tạo đường giao thông trong thôn, liên thôn, đường giao thông nội đồng...; hướng dẫn các hộ dân trong thôn thực hiện việc cải tạo nhà ở và chỉnh trang khuôn viên đảm bảo điều kiện phục vụ du khách.

- Phối hợp với Phòng Nông nghiệp và phát triển nông thôn vận động các hộ gia đình phát triển nông nghiệp gắn với sản phẩm du lịch.

- Thiết kế và lắp đặt các biển báo, sơ đồ làng, biển nội quy...

- Vận động, hướng dẫn các hộ gia đình làm dịch vụ Homestay thực hiện chỉnh trang nhà ở và cung cấp dịch vụ phục vụ khách du lịch theo các nội dung trong Đề án.

- Phối hợp với Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện hướng dẫn đội văn nghệ thôn An Phú luyện tập và biểu diễn các tiết mục dân ca, dân vũ truyền thống của dân tộc Tày; phục dựng các trò chơi dân gian để trình diễn phục vụ du khách.

## **12. Doanh nghiệp đầu tư**

- Thực hiện xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà với các hạng mục dịch vụ như: Nhà nghỉ dịch vụ; khu quần thể nhà ở Homestay; nhà trưng bày, giới thiệu, bán các đồ sản vật, nông sản địa phương; nhà vệ sinh dịch vụ; công trình điện, nước; bãi đỗ xe, biển quảng cáo; điểm check - in; cửa hàng kinh doanh xăng dầu... theo đúng thiết kế, quy hoạch đã phê duyệt và theo quy định của pháp luật.

- Giữ gìn cảnh quan thiên nhiên khu vực Đèo Gà, đảm bảo vệ sinh môi trường; tạo cảnh quan thu hút du khách đến dừng chân, nghỉ ngơi và ngắm cảnh.

- Thực hiện trưng bày, giới thiệu và bán các sản vật của huyện Chiêm Hóa phục vụ du khách.

- Thực hiện liên kết điểm dừng chân Đèo Gà với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh trong công tác phát triển du lịch. Chủ động phối hợp, liên doanh, liên kết với các hộ dân trong thôn An Phú, xã Tân Thịnh làm dịch vụ Homestay và trưng bày, bán sản phẩm hàng hóa.

- Bố trí địa điểm cho người dân địa phương bán các sản phẩm nông nghiệp, thủ công truyền thống tại khu vực điểm dừng chân Đèo Gà.

- Phối hợp với các cơ quan, phòng ban của huyện, thôn An Phú triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ của Đề án.

## **13. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể huyện**

Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị, UBND xã Tân Thịnh tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và các tầng lớp dân dân tham gia giữ gìn không gian, bản sắc văn hóa dân tộc, bảo vệ môi trường nhằm nâng cao hình ảnh về miền đất, con người Chiêm Hóa để phát triển du lịch; xây dựng phong cách ứng xử văn minh, thái độ cởi mở, chân thành đối với khách du lịch, nhất là các đoàn viên, hội viên và nhân dân trực tiếp thực hiện làm du lịch cộng đồng.



#### **14. Đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch**

Phối hợp, hướng dẫn UBND Chiêm Hóa thực hiện việc mở các lớp tập huấn về du lịch cộng đồng và tổ chức cho các hộ gia đình đi tham quan, học tập kinh nghiệm tại các mô hình du lịch cộng đồng tiêu biểu và các nhiệm vụ khác theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Chiêm Hóa.

#### **15. Đề nghị Sở Tài nguyên và môi trường, Sở Giao thông vận tải, Công ty Điện lực Tuyên Quang.**

Phối hợp, hướng dẫn UBND Chiêm Hóa trong việc thực hiện các nội dung trong Đề án về các công trình xây dựng: Điện, nước, đường giao thông... và việc sử dụng nguồn đất trong xây dựng các công trình.

#### **16. Đề nghị Trung tâm Xúc tiến đầu tư tỉnh**

Hỗ trợ huyện Chiêm Hóa thực hiện công tác tuyên truyền, quảng bá, kêu gọi thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh; kết nối điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh với các tour, tuyến du lịch trong và ngoài tỉnh.

UBND huyện Chiêm Hóa yêu cầu các cơ quan, đơn vị, UBND xã Tân Thịnh xây dựng kế hoạch cụ thể để triển khai thực hiện Đề án theo đúng tiến độ; trong quá trình thực hiện có khó khăn vướng mắc báo cáo về UBND huyện để chỉ đạo giải quyết kịp thời./. *h*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**  
**CHỦ TỊCH**



*h*  
**Nguyễn Tiến Dũng**



**BIỂU NỘI DUNG**

**Thực hiện Đề án thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 334 /QĐ-UBND, ngày 23 /10 /2018 của UBND huyện Chiêm Hóa)*

S T T	Nội dung	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Tên cơ quan quyết định	Thời gian thực hiện	Thời gian hoàn thành
I	Lập Quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh	Phòng Kinh tế và Hạ tầng	Phòng Tài nguyên và MT; Ban Quản lý dự án đầu tư XD; UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2018	2019
<b>II Xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà</b>						
1	Xây dựng Công chào điểm dừng chân và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật: Hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, chòi nghỉ chân.... khu vực Đèo Gà	Ban Quản lý dự án ĐTXD	Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Giao thông vận tải; Phòng Tài nguyên và MT; Phòng Kinh tế và HT; UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2021	2025
2	Xây dựng các hạng mục dịch vụ: Nhà nghỉ dịch vụ; nhà trưng bày, giới thiệu, bán các đồ sản vật, nông sản địa phương; nhà vệ sinh dịch vụ; công trình điện, nước; cửa hàng kinh doanh xăng dầu...	Doanh nghiệp đầu tư	Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Giao thông vận tải; Điện lực Tuyên Quang; Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và MT; Ban Quản lý dự án ĐTXD; UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2018	2020

h



S T T	Nội dung	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Tên cơ quan quyết định	Thời gian thực hiện	Thời gian hoàn thành
3	Xây dựng khu quần thể nhà ở Homestay tại khu vực Đèo Gà	Doanh nghiệp đầu tư	Sở Tài nguyên và Môi trường; Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Phòng Tài nguyên và MT; UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2021	2025
3	Trồng cây tạo cảnh quan khu vực Đèo Gà	Phòng Nông nghiệp và PTNT	Doanh nghiệp đầu tư và các cơ quan đơn vị liên quan	UBND huyện	2021	2025
<b>III Xây dựng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh</b>						
1	Vận động các hộ gia đình làm dịch vụ Homestay	UBND xã Tân Thịnh	Các cơ quan, đơn vị liên quan	UBND huyện	2018	2025
2	Tổ chức tham quan học tập mô hình du lịch cộng đồng	Phòng Văn hóa và TT	Các cơ quan, đơn vị liên quan; UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2021	2025
3	Xây dựng cổng làng điểm du lịch cộng đồng	UBND xã Tân Thịnh	Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Ban Quản lý công trình ĐTXD; UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2021	2025
4	Hướng dẫn các hộ gia đình làm dịch vụ Homestay, các hộ dân trong thôn cải tạo nhà ở, chỉnh trang khuôn viên gia đình, bố trí lại các công trình phụ đảm bảo mỹ quan trong thôn	Phòng Kinh tế và Hạ tầng	UBND xã Tân Thịnh, Phòng Tài Nguyên và Môi trường	UBND huyện	2018	2020

S T T	Nội dung	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Tên cơ quan quyết định	Thời gian thực hiện	Thời gian hoàn thành
5	Cải tạo một số công trình công cộng: lắp đặt đèn đường thấp sáng, xây nhà vệ sinh công cộng, nơi xử lý rác thải, công trình nước sạch, cải tạo đường giao thông trong thôn, liên thôn....	UBND xã Tân Thịnh	Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Phòng Tài nguyên và MT; Ban Quản lý công trình ĐTXD	UBND huyện	2021	2025
6	Mở các lớp tập huấn về du lịch cộng đồng	Phòng VH&TT	Các cơ quan, đơn vị liên quan	UBND huyện	2021	2025
7	Trồng cây tạo cảnh quan dọc đường giao thông trong thôn và khu vực đập thủy lợi Pác Nhang	Phòng Nông nghiệp & PTNT	UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2021	2025
8	Thành lập Ban Quản lý du lịch cộng đồng	UBND xã Tân Thịnh	Các cơ quan, đơn vị liên quan	UBND huyện	2021	2025
9	Cải tạo 02 nhà sàn truyền thống làm dịch vụ Homestay, chỉnh trang khuôn viên nhà ở, sản xuất nông nghiệp sạch, sưu tầm đồ dùng truyền thống để trưng bày tại hộ gia đình ....	Các hộ gia đình	Phòng KT&HT, Phòng Nông nghiệp và PTNT, UBND xã Tân Thịnh	UBND huyện	2021	2025
10	Thực hiện công tác tuyên truyền, thiết kế lắp đặt các biển báo, biển nội quy, sơ đồ điểm du lịch...	UBND xã Tân Thịnh	Phòng Văn hóa & TT	UBND huyện	2021	2025
12	Kết nối điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh với các Tour, tuyến du lịch trong và ngoài tỉnh	Phòng VH&TT	Trung tâm xúc tiến đầu tư tỉnh	UBND huyện	2021	2025





**DỰ TOÁN KINH PHÍ**

**Thực hiện Đề án thu hút đầu tư xây dựng điểm dừng chân Đèo Gà gắn với điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, huyện Chiêm Hóa, tỉnh Tuyên Quang**

*(Kèm theo Quyết định số 334 /QĐ-UBND, ngày 23 / 10 /2018 của UBND huyện Chiêm Hóa)*

S TT	Nội dung	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (triệu đồng)	Thành tiền (triệu đồng)	Thời gian thực hiện
<b>I</b>	<b>Kinh phí nhà nước hỗ trợ:</b>				<b>2070</b>	
1	Quy hoạch chi tiết điểm dừng chân Đèo Gà và điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh	Quy hoạch	1	100	100	2018 - 2019
<b>2</b>	<b>Điểm dừng chân Đèo Gà</b>				<b>1700</b>	
-	Xây dựng Cổng chào điểm dừng chân và các hạ tầng kỹ thuật: Hành lang đi bộ, rãnh thoát nước, chòi nghỉ chân...	Công trình	1	1600	1600	2021- 2025
-	Trồng cây xanh, thảm cỏ tạo cảnh quan khu vực Đèo Gà		1	100	100	2021 - 2025
<b>3</b>	<b>Điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú, xã Tân Thịnh</b>				<b>270</b>	
-	Tổ chức tham quan, học tập mô hình du lịch cộng đồng	1	1	30	30	2021 - 2025
-	Xây dựng cổng làng điểm du lịch cộng đồng thôn An Phú	Công trình	1	100	100	2021 - 2025
-	Mở 02 lớp tập huấn về du lịch cộng đồng và các kỹ năng dịch vụ	Lớp	2	20	40	2021- 2025
-	Hỗ trợ giống cây, hoa trồng dọc đường giao thông trong thôn và khu vực đập thủy lợi		1	100	100	2021 - 2025

S TT	Nội dung	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (triệu đồng)	Thành tiền (triệu đồng)	Thời gian thực hiện
-	Thiết kế và lắp đặt các biển báo, bảng nội quy, bản chỉ dẫn, sơ đồ điểm du lịch, bộ ảnh treo tường...	Cái	30	1	30	2021 - 2025
<b>II</b>	<b>Kinh phí do Doanh nghiệp đầu tư thực hiện tại điểm dừng chân Đèo Gà</b>				<b>8500</b>	
1	Xây dựng điểm dừng chân và các hạng mục dịch vụ như: Nhà nghỉ dịch vụ; nhà trưng bày, giới thiệu, bán các đồ sản vật, nông sản địa phương; nhà vệ sinh dịch vụ	Công trình	1	3000	3000	2018 - 2020
2	Bãi đỗ xe, Biển quảng cáo	Công trình	1	1000	1000	2018 - 2020
3	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu	Công trình	1	3500	3500	2018 - 2020
4	Xây dựng khu quần thể nhà ở Homestay tại khu vực Đèo Gà	Công trình	1	1000	1000	2021- 2025
<b>III</b>	<b>Kinh phí đóng góp của nhân dân</b>				<b>400</b>	
-	02 hộ gia đình thực hiện cải tạo 02 nhà sàn truyền thống làm dịch vụ Homestay: Đánh bóng cột, cửa gỗ, kê cao chân cột, bó hè, lán nền gâm sàn xi măng, làm sân bê tông, đường vào nhà, di chuyển công trình phụ, sưu tầm đồ dùng sản xuất, đồ dùng sinh hoạt truyền thống trưng bày tại hộ gia đình...	hộ	2	200	400	2021- 2025
<b>Tổng:</b>					<b>10970</b>	

Số tiền bằng chữ: Mười tỷ chín trăm bảy mươi triệu đồng



DANH SÁCH

CÁC HỘ GIA ĐÌNH CÓ KHẢ NĂNG LÀM DỊCH VỤ HOMESTAY TẠI THÔN AN THỊNH, XÃ TÂN THỊNH

(Kèm theo Quyết định số 334 /QĐ-UBND, ngày 25 /10 /2018 của UBND huyện Chiêm Hóa)

S T T	Họ và tên chủ hộ	Dân tộc	Số khẩu	Hiện trạng nhà ở	Năm xây dựng	Công trình phụ				Khuôn viên nhà	Các hạng mục cần tôn tạo để phục vụ dịch vụ nghỉ trọ
						Nhà bếp	Nhà tắm	Nhà vệ sinh	Chuồng gia súc, gia cầm		
1	Mã Văn Thăng	Tày	6	Nhà sàn gỗ (dồi, lim vang) 4 gian, mái lợp lá cọ, vách và sàn nhà bung ván	1983	bếp 2 gian liền nhà	Xây	Chưa đảm bảo	Trong khuôn viên nhà	Có vườn rau, ao cá	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đánh bóng cột, cửa gỗ nhà sàn, bó hè, lán nền xi măng gầm nhà sàn, kê cao chân cột nhà sàn, làm đường bê tông vào nhà, xây nhà tắm, nhà vệ sinh đảm bảo tiêu chuẩn.</li> <li>- Di chuyển chuồng gia súc, gia cầm ra xa nhà.</li> <li>- Chính trang khuôn viên nhà đảm bảo mỹ quan.</li> <li>- Mua chiếu, màn, chăn... phục vụ khách du lịch.</li> </ul>
2	Mã Văn Nhẫn	Tày	3	Nhà sàn gỗ sồi 4 gian, mái lợp lá cọ, vách và sàn nhà lát tre mai	1992	bếp 1 gian liền nhà	Xây	Chưa đảm bảo	Trong khuôn viên nhà	Có vườn rau, ao cá	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đánh bóng cột, cửa gỗ nhà sàn, bó hè, lán nền xi măng gầm nhà sàn, kê cao chân cột nhà sàn, làm đường bê tông vào nhà, xây nhà tắm, nhà vệ sinh đảm bảo tiêu chuẩn.</li> <li>- Di chuyển chuồng gia súc, gia cầm ra xa nhà.</li> <li>- Chính trang khuôn viên nhà đảm bảo mỹ quan.</li> <li>- Mua chiếu, màn, chăn... phục vụ khách du lịch.</li> </ul>